

РЕШЕНИЕ МИНСКОГО ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
12 марта 2014 г. № 280

**Об установлении размера ставок подоходного налога
с физических лиц в фиксированных суммах**

На основании части второй пункта 2 статьи 173 Налогового кодекса Республики Беларусь Минский областной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить размер ставок подоходного налога с физических лиц в отношении доходов, полученных плательщиками от сдачи физическим лицам в аренду (субаренду), наем (поднаем) жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест, находящихся на территории Минской области (за исключением таких доходов, полученных ими от осуществления предпринимательской деятельности или от индивидуальных предпринимателей в результате заключения с ними договоров аренды (субаренды), найма (поднайма) жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест, находящихся на территории Минской области), в размере, не превышающем 37 835 000 белорусских рублей в налоговом периоде, в фиксированных суммах согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Минского областного Совета депутатов от 29 января 2013 г. № 215 «Об установлении размера ставок подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 20.02.2013, 9/56371).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетно-экономическим вопросам и внешнеэкономическим связям Минского областного Совета депутатов, заместителя председателя Минского областного исполнительного комитета по направлению деятельности.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

И.Э.Липницкий

Приложение
к решению
Минского областного
Совета депутатов
12.03.2014 № 280

Размер ставок подоходного налога с физических лиц в отношении доходов, полученных плательщиками от сдачи физическим лицам в аренду (субаренду), наем (поднаем) жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест, находящихся на территории Минской области (за исключением таких доходов, полученных ими от осуществления предпринимательской деятельности или от индивидуальных предпринимателей в результате заключения с ними договоров аренды (субаренды), найма (поднайма) жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест, находящихся на территории Минской области), в размере, не превышающем 37 835 000 белорусских рублей в налоговом периоде, в фиксированных суммах

Наименование населенных пунктов и иных территорий	Ставки подоходного налога с физических лиц в фиксированных суммах за месяц, тыс. рублей			
	жилые помещения (за каждую сдаваемую жилую комнату), садовые домики, дачи	нежилые помещения, машино-места		
		металлический или деревянный гараж, машино-место	железобетонный или кирпичный гараж	другие нежилые помещения (за 1 кв. метр площади)
1	2	3	4	5
Города областного подчинения	100	25	35	20

Города районного подчинения: города Борисов, Молодечно, Марьина Горка, Слуцк, Смолевичи, Солигорск, Заславль	100	25	35	20
иные города районного подчинения	60	20	25	15
Населенные пункты, расположенные на территориях Нарочского и Мядельского сельсоветов, с мая по сентябрь	270	25	25	15
Иные населенные пункты и территории: населенные пункты и территории, расположенные в Минском районе	104	30	42	20
населенные пункты и территории, за исключением расположенных в Минском районе	55	20	25	15