|  |  |
| --- | --- |
| **МIНIСТЭРСТВА**  **ПА ПАДАТКАХ I ЗБОРАХ**  **РЭСПУБЛIКI БЕЛАРУСЬ** | **МИНИСТЕРСТВО**  **ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ**  **РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ** |

|  |  |
| --- | --- |
| ПАСТАНОВА | ПОСТАНОВЛЕНИЕ |
|  |  |

21 апреля 2023 г. № 16

г. Мiнск г. Минск

Об изменении постановления Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь   
от 26 апреля 2022 г. № 17

На основании пункта 21 статьи 243 Налогового кодекса Республики Беларусь, подпункта 5.6 пункта 5 Положения о Министерстве по налогам и сборам Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 октября 2001 г. № 1592, Министерство по налогам и сборам Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в [постановление](consultantplus://offline/ref=B1321AB593F797094D914549E7C18F0A00E01E2565C0957C63B3593AE8EAFB874AAE77A1988090679B81949521E8648A091819c3J) Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 26 апреля 2022 г. № 17 «О предоставлении сведений» следующие изменения:

абзацы второй и третий [части первой пункта 1](consultantplus://offline/ref=B1321AB593F797094D914549E7C18F0A00E01E2565C0957C63B3593AE8EAFB874AAE77A19892903F9780948B21E471DC585EC5C8606DC691D928DD17961Ac9J) изложить в следующей редакции:

«[сведения](#P39) о земельных участках, предоставленных юридическим лицам для строительства и (или) обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений), на которых в течение трех лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка (если принятие такого решения не требуется - в течение трех лет с даты государственной регистрации перехода прав на такой земельный участок) либо в течение трех лет с даты принятия решения об изменении целевого назначения земельного участка не произведены государственная регистрация создания капитальных строений (зданий, сооружений), включая последний из возводимых объектов, и (или) государственная регистрация изменения капитальных строений (зданий, сооружений) в связи с вводом в эксплуатацию последней очереди строительства и (или) пускового комплекса (за исключением элементов благоустройства, являющихся отдельной очередью строительства или пусковым комплексом) по форме согласно приложению 1;

[сведения](consultantplus://offline/ref=F3401194C4CF0F32855132B3430E0B06DE75DD8CA381AA889D6E2359421E37A275EC74F1B71B5D37F64D7872C9B748CE9B82D4B6F43E287E9E0B999C12e9r8J) о земельных участках, предоставленных физическим лицам для строительства и (или) обслуживания одноквартирного, блокированного жилого дома, дачного строительства, на которых в течение трех лет с даты

принятия решения о предоставлении земельного участка (если принятие такого решения не требуется - в течение трех лет с даты государственной регистрации перехода прав на такой земельный участок) либо в течение трех лет с даты принятия решения об изменении целевого назначения земельного участка на целевое назначение для строительства и (или) обслуживания одноквартирного, блокированного жилого дома, дачного строительства не произведена государственная регистрация создания жилого дома, дачи, по форме согласно приложению 2;»;

в приложении 1 к этому постановлению:

слова «предоставления таких земельных участков не произведена государственная регистрация создания капитальных строений (зданий, сооружений), включая последний из возводимых объектов,» заменить словами «принятия решения о предоставлении земельного участка (если принятие такого решения не требуется - в течение трех лет с даты государственной регистрации перехода прав на такой земельный участок) либо в течение трех лет с даты принятия решения об изменении целевого назначения земельного участка не произведены государственная регистрация создания капитальных строений (зданий, сооружений), включая последний из возводимых объектов, и (или) государственная регистрация изменения капитальных строений (зданий, сооружений) в связи с вводом в эксплуатацию последней очереди строительства и (или) пускового комплекса (за исключением элементов благоустройства, являющихся отдельной очередью строительства или пусковым комплексом)»;

в графе 4 слова «предоставления земельного участка» заменить словами «принятия решения о предоставлении земельного участка (если принятие такого решения не требуется - в течение трех лет с даты государственной регистрации перехода прав на такой земельный участок) либо в течение трех лет с даты принятия решения об изменении целевого назначения земельного участка»;

[приложение](consultantplus://offline/ref=4BEF2C2786EF9CD8355F3390C5CD9D0B1A0C44C1B39DB1244AE46E123BC1BBFAB2575D37576F11720F538D2E4A3D61F2DCED3C96D7E1CB9088AE90547FoA0FL) 2 к этому постановлению изложить в новой редакции ([прилагается](consultantplus://offline/ref=4BEF2C2786EF9CD8355F3390C5CD9D0B1A0C44C1B39EB62241E568123BC1BBFAB2575D37576F11720F538C2C4B3361F2DCED3C96D7E1CB9088AE90547FoA0FL)).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Министр С.Э.Наливайко

СОГЛАСОВАНО

Государственный комитет по

имуществу Республики Беларусь

Приложение 2

к постановлению Министерства   
по налогам и сборам

Республики Беларусь

26.04.2022 № 17

(в редакции постановления

Министерства по налогам и сборам   
Республики Беларусь

21.04.2023 № 16)

Форма

СВЕДЕНИЯ

о земельных участках, предоставленных физическим лицам для строительства и (или) обслуживания одноквартирного, блокированного жилого дома, дачного строительства, на которых в течение трех лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка (если принятие такого решения не требуется - в течение трех лет с даты государственной регистрации перехода прав на такой земельный участок) либо в течение трех лет с даты принятия решения об изменении целевого назначения земельного участка на целевое назначение для строительства и (или) обслуживания одноквартирного, блокированного жилого дома, дачного строительства не произведена государственная регистрация создания жилого дома, дачи, на 1 января 20\_\_ года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка 1 | Данные о физическом лице, которому предоставлен земельный участок (осуществившему государственную регистрацию права на земельный участок) | | | | | Месяц, в котором истекает три года с даты принятия решения о предоставлении земельного участка (если принятие такого решения не требуется - с даты государственной регистрации перехода прав на такой земельный участок) либо с даты принятия решения об изменении целевого назначения земельного участка на целевое назначение для строительства и (или) обслуживания одноквартирного, блокированного жилого дома, дачного строительства 4 | Месяц, в котором осуществлена государственная регистрация создания жилого дома, дачи 5 |
| Фамилия | Собственное имя | Отчество (если таковое имеется) | Иденти  фикационный номер 2 | Дата рождения 3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 В виде числа, состоящего из 18 цифр.

2 Заполняется согласно документу, удостоверяющему личность, с соблюдением требований законодательства об информации, информатизации и защите информации и законодательства о защите персональных данных. Сведения об идентификационном номере физического лица заполняются в отношении граждан Республики Беларусь, а также иностранных граждан и лиц без гражданства, получивших разрешение на постоянное проживание в Республике Беларусь и вид на жительство в Республике Беларусь.

3 Заполняется согласно документу, удостоверяющему личность иностранных граждан (подданных), лиц без гражданства (подданства), не имеющих разрешения на постоянное проживание в Республике Беларусь, или иному документу, его заменяющему, предназначенному для выезда за границу и выданному соответствующим органом государства гражданской принадлежности либо обычного места жительства иностранных граждан (подданных) либо лиц без гражданства (подданства) или международной организацией, с соблюдением требований законодательства об информации, информатизации и защите информации и законодательства о защите персональных данных. Сведения о дате рождения заполняются в отношении иностранных граждан (подданных), лиц без гражданства (подданства), не имеющих вида на жительство в Республике Беларусь.

4 Заполняется в виде ХХ.ХХХХ, где ХХ соответствует номеру месяца в календарном году, а ХХХХ – году.

5 Заполняется в виде ХХ.ХХХХ, где ХХ соответствует номеру месяца в календарном году, а ХХХХ – году. В случае отсутствия зарегистрированного жилого дома или дачи графа 8 не заполняется.